

Kreis: Schwäb. Gmünd
 Gemeinde: Bartholomä
 Gemarkung: Bartholomä

Lageplan


zur Bebauungsplanänderung in den "Löchlen"

④ Änderung

Nord



Bestimmung nach §9(1) B Bau G

 Grenze des Flangebiets §9 (6) B Bau G

Das gesamte Flangebiet ist allgemeines Wohngebiet (WA)

Ausnahmen i.S.v.(3) des § 4 Bau NVO sind nicht zugelassen

Art der baulichen Nutzung


gem. Bau NVO, Erster Abschnitt z.B. Zahl der Vollgeschosse (zwingend)

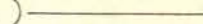
Grundflächenzahl GRZ/0,3

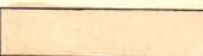
Offene Bauweise


Nichtzulassung von Nebenanlagen i.S.d.§ 14 Bau NVO (z.B.Garagen, Einstellplätze, Geschirrhütten etc.) in den nicht überbaubaren Grundstücksflächen (Bauverbotsflächen)

LEGENDE

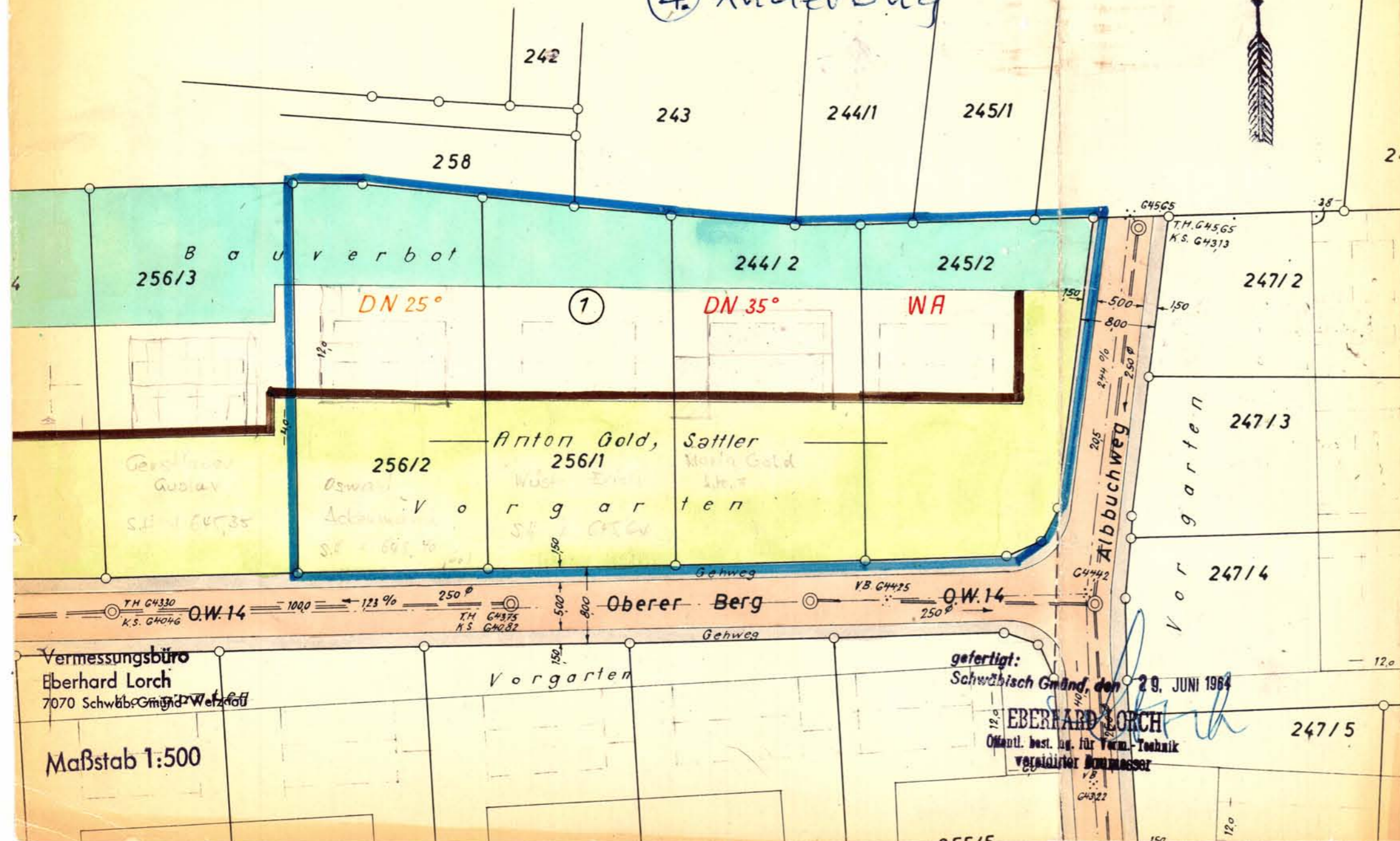
Baulinie (zwingend) 

Baugrenze (nicht zwgd.) 

Verkehrsflächen und Straßenbegrenzungslinien (B Bau G § 9) Abs. 1 Nr. 3) 

Nicht überbaubare Grundstücksfläche (Bauverbot) 

Vorgarten 



Vermessungsbüro
 Eberhard Lorch
 7070 Schwäbisch Gmünd, Weizhof

Maßstab 1:500

gefertigt:
 Schwäbisch Gmünd, den 29. JUNI 1964

EBERHARD LORCH
 öffentl. best. Ing. für Verm.-Technik
 vereid. Vermessungs-Ingenieur